

## Çanakkale Ayvacık Hotel For Resale

Çanakkale, Ayvacık

KAPASİTE : \*5.550 M2 Arsa Üzerine Kurulu Yapı Ruhsatlı Tesis \*Turizm G  letme Belgeli \*57 odalı 174 Yatak Kapasiteli \*120 Kişilik Kapalı Ana Restaurant \*70 Kişilik Kapalı Ek Restaurant (toplantı salonu olarak da kullanılmaktadır.) \*250 Kişilik Açık Restaurant \*45 Kişilik Cafe - Bar Bölümü \*150 M2 350 Tonluk Açık Yüzme Havuz \*11 M2 Açık  ocuk Yüzme Havuzu \*2.5000M2 Plaj Kullanım Alanı \*80 Ara lık Açık Otopark Alanı \*Plaj Hizmeti G in Büfe 30M2 + Plaj Snack Bar 15M2 \* ocuk Parkı 220M2 \*200 M2 Alan  zerine 10 Odalı Wc ve Banyolu Personel Yatakhane  st  Teras Alanlı \*55 M2  ama ırhane Bölümü \*Ta  Fırın (lahmacun-pide-ekmek fırını) \*Katı Yakıt Sistemli Isıtma Sistemi \*65 kva Akso Jeneratör \*50 M3/gün Biyolojik Arıtma Sistemi(250 Kişilik) \*17 M2 Soğuk Hava Deposu Derin Dondurucu Bölmeli \*100 Tonluk Yer Altı Su Deposu \* Hidrafor ve Otomatik Bahçe Sulama Sistemi

### Ad Details

| Feature                 | Value          |
|-------------------------|----------------|
| Ad No.                  | 1637655919     |
| Price                   | 85,000,000 TL  |
| Ad date                 | 23, Nov 2021   |
| Property type           | Hotel          |
| Net area                | 2500 m         |
| Land area               | 5055 m         |
| rooms number            | 57             |
| beds number             | 114            |
| State Of The Furnishing | Furnished      |
| State Of The Property   | available      |
| From Whom               | property owner |
| Exchangeable            | no             |
| Suitable For Bank Loan  | yes            |
| Number Of Elevators     | 3              |
| Vat                     | no             |
| Stars Count             | 4              |

### Gallery





Other features