

Bursa Nilufer Apartment For Resale

Bursa, Nilufer

DAİRE ÖZELLİKLERİ Dairemiz 4+1 320 m2 brüt 300 m2 net kullanım alanına sahiptir. Odalar kare ve dikdörtgen formda olup ; Salon(60 m2) Mutfak (35 m2) Balkon (21m2) Arka balkonda mutfak bulunmaktadır. Modern iç tasarım ile dizayn edilmiştir. Radye jeneral temel ile yapılp C30 Beton kullanılmıştır. 7/24 Güvenlik vardır. Bina içinde ve dışında güvenlik kameraları mevcuttur. Yerden ısıtmalıdır. Sitemiz de her daireye ait 20 m2 depolama alanı ve 2 araçlık kapalı otoparkı bulunmaktadır. 1 adet ortak kullanıma uygun açık havuz 1 adet erkeklere özel 1 adet bayanlara özel kapalı havuz mevcuttur. Ayrıca çocuk havuzu vardır. Hamam,sauna, buhar odası ve spor salonları bulunmaktadır.(Erkek ve kadınlar için ayrıdır.) 150 kişilik sinema salonu, kadın ve erkeklere özel kulüp kafeterya mevcuttur. ZEVLİ, DOLU DOLU YAŞANACAK BİR HAYAT... Hayatın koşturması içinde en ufak ihtiyaçlarınıza bile vakit ayıramadığınız anları düşünün. Foresta Balat'ta, vakit ayıramadıklarınız size ayak uyduruyor. İster günlük alışverişleriniz olsun, isterseniz de çok acil almanız gereken bir hediye... Foresta Balat'ta ihtiyaçlarınız her an yanı başınızda. YAŞAM DİNAMİZMİ SEVER... Foresta Balat'ta enerjiniz her an yüksek. Şehrin hem bu kadar ortasında olmak hem de şehirden uzaklaşırcasına yaşayabilmek, burada mümkün. Foresta Balat'ta yaşam, hayatın tüm yorgunluğundan uzaklaşmak ve her anı daha sağlıklı kılmak üzere tasarlandı. Açık-kapalı yüzme havuzu, yürüyüş parkuru ve fitness salonu, Foresta Balat'ta size sadece bir adım uzakta. SOSYAL VE KALİTELİ BİR YAŞAM... Yeni bir gün başlıyor... Günün ilk kahvesini yemyeşil çimlerin kokusunu i inize çekerek, yudumladığınızı hayal edin... İşte Foresta Balat'ta yaşam böyle bir şey. Size yaşamı daha keyifli kılacak, Türk hamamından saunaya, buhar odalarından sinema ve bilardo salonuna kadar güzel bir gün geçirmenizi sağlayacak ne varsa sizin için Foresta Balat'ta. Diğer :  ocuk Parkı, Açık Havuz, Kapalı Havuz, Güvenlik, Sı ınak, Spor Salonu, Sauna, Cep Sineması, Bilgisayar Odası, T rk Hamamı, Buhar Odası, Kuaf r, Tv Odası, Oyun Salonu, Soyunma Odası ve Du luklar,200m2 Salon Et t Salonu, Vitamin Bar, Kamelya, Kapıcı Dairesi, M  temilat

Ad Details

Feature	Value
Ad No.	1698243508
Price	15,000,000 TL
Ad date	25, Oct 2023
Property type	Apartment
Total area	320 m�
Net area	300 m�
Floor Number	Floor 1
Number Of Floor Of Building	6
Age Of The Building	Between 5-10
State Of The Furnishing	Unfurnished
House Type	First Floor
State Of The Property	available
From Whom	Real Estate Agency
Exchangeable	no
Balcony	yes
Title Deed Status	Condominium Title Deed
Number Of Elevators	1

Feature	Value
Number Of Fronts	3
Suitable For Turkish Citizenship	No
Suitable For Real Estate Residence	Yes

Gallery



Other features

General Features

- Modern homes
- Innovative architectural style
- Stunning views
- Smart homes
- Luxurious interior designs
- High-quality finishes
- Suitable for family housing
- Unique exterior design
- Investment opportunity
- Various apartment options
- Duplex apartments
- Spacious areas
- City
- Elegant luxury apartments
- Attractive architectural designs
- Luxurious architectural style
- Family apartments par excellence
- Facades with distinctive views

Luxury apartments
Nature
Park & green field
Pool

Indoor Facilities

Modern gym
Fitness centre
Massage center
Jacuzzi
Healthcare center
Car parking
Cinema
Sky garden
Restaurants and cafes
Hall meetings
Reception hall
Yoga room
Sports facilities
Balcony and terrace for each house
Library
Shopping center
Mosque
Surveillance camera system
Dsl
Clinic
Three-floor parking
Security & guarding
Sauna
Smart home
Wood joinery
Alarm (theft)
Alarm (fire)
Aluminum joinery
American door
American kitchen
Built in oven
Elevator
Barbecue
Furniture
Painted
Dishwasher
Refrigerator
Wallpaper
Shower cabin
Stove
Air conditioning
Appliances

Bath tub
Dressing room
Built in closet
Built in sink
Video entry phone
Fiber optic internet
Cloakroom
Intercom
Water heater
Jacuzzis
Drywall
Cellar
Cooktop
Double glazing
Face detection & fingerprint
Fireplace
Kitchen (built in)
Kitchen (laminated)
Laminate flooring
Laundry dryer machine
Natural gas equipped kitchen
Pvc framing
Parent's bathroom
Parquet floor
Seramik zemin
Spot lighting
Squat toilet
Steel door
Terrace
Utility room
Vinyl floor
Washer
Wi fi
Window blind

Outdoor Facilities

Gardens and green areas
Gardens with innovative designs
Places to sit and relax
Swimming pool
Children's swimming pool
Swimming pools with sea views
Sports fields
Security 24/7
Walking and running trails
Bbq designated areas
Water bodies
Streets within the project

Shopping street
Stores
Cafes
Restaurants
Tennis courts
Private parking
Private terraces
Satellite
Water pressure tank
Walking track
Private swimming pools
Private parking
Children's playground
Sky garden
Football pitch
Cable tv
Camera system
Walking and hiking tracks
Detached pool
Playground
Kindergarten
Saunas
Siding
Sound insulation
Sport center
Steam room
Superintendent
Swimming pool (indoor)
Swimming pool (outdoor)
Thermal insulation
Turkish bath
Car park

Property Status

Ready to move

Frontage

East
North
South
West

Nearliness

Street market
Grocery
Mosque

Church
Synagogue
Gym
Amusement center
Sports & fitness centers
Village clinic
Pharmacy
Hospital
Elementary school
High school
University
Municipality
City center
Police office
Fire station
Seaside
Park
Fair

Transportation

Bus stop
Train station
Subway
Seabus
Tem

Infrastructure

Electric
Cable tv
Fiber internet
Phone line

Building Features

Elevator
Assistant service
Burglar alarm
Call center
Fire alarm
Generator
Meeting room
Security camera
Sound insulation
Vip services
Valet service
Water pressure tank
Water tank

Waterproofing

Environmental Features

Internet cafe
Restaurant
Street market
Veterinary
Village clinic

Social

Aerobics room
Basketball court
Billiards
Cinema
Fitness center
Gridiron
Gym
Indoor swimming pool
Open air swimming pool
Ping pong
Racquetball hall
Spa
Theater
Volleyball field

Residence Type

Garden floor
With garden

Accessible Housing

Elevator
Bathroom
Wide hallway
Entrance / ramps
Stairs
Kitchen
Room door
Park
Plugs / switches
Bars and handrails
Toilet
Swimming pool