

## تفاصيل الإعلان

الخاصية	القيمة
رقم الإعلان	1682583732
السعر	\$ 145,000
تاريخ الإعلان	27, أبريل 2023
نوع العقار	عقارات سكنية
المساحة الصافية	62 م <sup>2</sup>
عدد الغرف	1 + 1
عدد الحمامات	1
عدد الطوابق	22
عمر المبنى	بين 5-10
أنواع التدفئة	تدفئة مركزية (الغاز الطبيعي)
حالة الأثاث	غير مفروش
نوع العقار	طابق متوسط
حالة العقار	جاهز
المالك	صاحب العقار
مناسب للحصول على الجنسية التركية	نعم

## المعرض





مميزات إضافية

مميزات عامة

- مدينة
- طبيعة
- حديقة ومساحات خضراء
- مسبح

مرافق داخلية

- موقف السيارات
- مركز تسوق
- Dsl
- نجارة ألومنيوم
- باب أمريكي
- مطبخ أمريكي
- مصعد
- مدهون
- غرفة استحمام
- حوض الاستحمام
- مغسلة مدمجة
- هاتف فيديو (انترفون)
- إنترنت كبل صوتي
- قبو
- مطبخ (مدمج)
- مطبخ (مُلبَّس)
- أرضيات ملبسة
- مطبخ مجهز بغاز طبيعي
- نوافذ عازلة للضوضاء
- أرضية باركيه

باب حديد  
واي فاي  
ستارة للنافذة

#### مرافق خارجية

كاميرات مراقبة وأمن على مدار الساعة  
موقف سيارات خاصة  
ساتلايت  
خزان ضغط المياه  
كبل تلفزيون  
نظام كاميرات  
ملعب  
عازل صوت  
مركز رياضي  
غرفة بخار  
حمام تركي

#### حالة العقار

جاهز للسكن

#### الواجهة

شمال  
غرب

#### الجوار

سوق شعبي  
بقالية  
مسجد  
مركز ترفيه  
مراكز لياقة ورياضة  
مركز صحي  
صيدلية  
مستشفى  
مدرسة ابتدائية  
مدرسة ثانوية  
جامعة  
بلدية  
مركز المدينة  
مكتب الشرطة  
مركز الإطفاء  
منتزه  
معرض

#### وسائل النقل

موقف باص

حافلات صغيرة

ميٹرو

E 5

Tem

## بنية تحتية

كهرباء

الكهرباء الصناعية

Adsl

كبل تلفزيوني

انترنت كبل ضوئي

خط هاتف

## مميزات البناء

مصعد

إنذار حريق

مولد كهرباء

كاميرات أمنية

عازل صوت

خزان ضغط المياه

العزل المائي

## المميزات البيئية

مقهى انترنت

مطعم

سوق شارع

طبيب بيطري

مركز صحي

## اجتماعي

غرفة التمارين الرياضية

مركز اللياقة البدنية

نادي رياضي

بينج بونج

منتجع صحي

متجر سكواش

## نوع الإقامة

شقة

طابق الاوسط

## تجهيزات لذوي الاحتياجات الخاصة

مصعد

حمام

مدخل واسع

مدخل / درج

درج

مطبخ

باب الغرفة

منتزه

مقابس / مفاتيح

قضبان ودرابزين

تواليت

حمام سباحة