

بورصة نيلوفر شقة إعادة البيع

بورصة, نيلوفر

تفاصيل الإعلان

الخاصية	القيمة
رقم الإعلان	1698243508
السعر	TL 15,000,000
تاريخ الإعلان	25, أكتوبر 2023
نوع العقار	شقة
المساحة الإجمالية	320 م ²
المساحة الصافية	300 م ²
رقم الطابق	الطابق 1
عدد الطوابق	6
عمر المبنى	بين 5-10
حالة الأثاث	غير مفروش
نوع العقار	الطابق الأول
حالة العقار	جاهز
المالك	وكالة عقارية
قابل للاستبدال	لا
شرفة	نعم
حالة سند الملكية	ملكية طابقية
عدد المصاعد	1
عدد الواجهات	3
مناسب للحصول على الجنسية التركية	لا
مناسب للإقامة العقارية	نعم

المعرض



مميزات عامة

منازل عصرية
طرار معماري مبتكر
إطلالات خلابة
منازل ذكية
تصاميم داخلية فاخرة
تشطيبات عالية الجودة
مناسب للسكن العائلي
تصميم خارجي فريد
فرصة استثمارية
خيارات متنوعة من الأنماط
شقق دوبلكس
مساحات فسيحة
مدينة
شقق فاخرة أنيقة الطراز
منازل بتصاميم معمارية جذابة
طرار معماري فاخرة
شقق عائلية بامتياز
واجهات بإطلالات مميزة
شقق فاخرة
طبيعة
حديقة ومساحات خضراء
مسبح

مرافق داخلية

نادي رياضي حديث
مركز لياقة بدنية
مركز مساج
جاكوزي
مركز رعاية صحية
موقف السيارات
سينما
سكاي جاردن
مطاعم ومقاهي
قاعة اجتماعات
صالة استقبال
قاعة يوغا
مرافق رياضية
شرفة وتراس لكل منزل
مكتبة
مركز تسوق
مسجد
نظام كاميرات مراقبة
DSI
مستوصف

ثلاثة طوابق من مواقف السيارات

الأمن والحراسة

Sauna and massage centre

منزل ذكي

نجارة خشب

إنذار (سرقة)

إنذار (حريق)

نجارة ألومنيوم

باب أمريكي

مطبخ أمريكي

فرن مدمج

مصعد

مكان للشواء

أثاث المنزل

مدهون

غسالة الأواني

تلاجة

ورق جدران

غرفة استحمام

فرن

جهاز تكييف (مكيف)

أجهزة كهربائية

حوض الاستحمام

غرفة الملابس

خزانة ملابس

مغسلة مدمجة

هاتف فيديو (انترفون)

إنترنت كبل صوتي

غرفة المعاطف

إنتركوم (جهاز تواصل داخلي)

سخان ماء

جاكوزي

حائط جبصين

قبو

غاز للطبخ

زجاج مزدوج

التعرف على الوجه والبصمة

مدفأة حطب

مطبخ (مدمج)

مطبخ (مُلبَّس)

أرضيات ملبسة

آلة تجفيف الغسيل

مطبخ مجهز بغاز طبيعي

نوافذ عازلة للضوضاء

حمام رئيسي

أرضية باركيه

أرضية سيراميك

إضاءة سبوت

مرحاض تقليدي
باب حديد
تراس
غرفة المرافق
أرضيات (فينيل)
غسالة
واي فاي
ستارة للنافذة

مرافق خارجية

حدائق ومساحات خضراء
حدائق بتصاميم مبتكرة
أماكن للجلوس والاستجمام
مسبح
مسبح أطفال
أحواض سباحة بإطلالة بحرية
ملعب رياضية
كاميرات مراقبة وأمن على مدار الساعة
مسارات للمشبي والجري
مناطق مخصصة للشواء
مسطحات مائية
شوارع داخل المشروع
شارع للتسوق
متاجر
مقاهي
مطاعم
ملعب تنس
موقف سيارات خاصة
تراسات خاصة
ساتلايت
خزان ضغط المياه
مضمار للمشبي
مساح خاصة
مواقف سيارات خاصة
حديقة ألعاب للأطفال
سكاي جاردن
ملعب كرة قدم
كبل تلفزيون
نظام كاميرات
طرق للمشبي والتنزه في الحدائق
تجمع منفصل
ملعب
حضانة أطفال
حمام ساونا ومركز مساج
إكساء خارجي
عازل صوت
مركز رياضي
غرفة بخار

مراقب
حمام سباحة (داخلي)
حمام سباحة (خارجي)
عزل حراري
حمام تركي
مسبح منفصل

حالة العقار

جاهز للسكن

الواجهة

شرق
شمال
جنوب
غرب

الجوار

سوق شعبي
بقالية
مسجد
كنيسة
كنيس (مجمع يهودي)
نادي رياضي
مركز ترفيه
مراكز لياقة ورياضة
مركز صحي
صيدلية
مستشفى
مدرسة ابتدائية
مدرسة ثانوية
جامعة
بلدية
مركز المدينة
مكتب الشرطة
مركز الإطفاء
شاطئ البحر
منتزه
معرض

وسائل النقل

موقف باص
محطة قطار
ميٹرو
مركب بحري
Tem

بنية تحتية

كهرباء
كبل تلفزيوني
انترنت كبل ضوئي
خط هاتف

مميزات البناء

مصعد
خدمة مساعدة
إنذار سرقة
مركز اتصال
إنذار حريق
مولد كهرباء
قاعة اجتماعات
كاميرات أمنية
عازل صوت
خدمات كبار الشخصيات
خدمة ركن السيارات
خزان ضغط المياه
خزان المياه
العزل المائي

المميزات البيئية

مقهى انترنت
مطعم
سوق شارع
طبيب بيطري
مركز صحي

اجتماعي

غرفة التمارين الرياضية
ملعب كرة السلة
البلياردو
سينما
مركز اللياقة البدنية
ملعب كرة قدم
نادي رياضي
حوض سباحة داخلي
حوض سباحة في الهواء الطلق
بينج بونج
قاعة كرة المضرب
منتجع صحي
مسرح
ملعب كرة طائرة

نوع الإقامة

طابق الحديقة
مع حديقة

تجهيزات لذوي الاحتياجات الخاصة

مصعد
حمام
مدخل واسع
مدخل / درج
درج
مطبخ
باب الغرفة
منتزه
مقابس / مفاتيح
قضبان ودرازين
تواليت
حمام سباحة