

## تفاصيل الإعلان

القيمة	الخاصية
1698073146	رقم الإعلان
TL 30,000,000	السعر
2023, أكتوبر 23	تاريخ الإعلان
شقة	نوع العقار
200 م <sup>2</sup>	المساحة الإجمالية
180 م <sup>2</sup>	المساحة الصافية
1 + 5	عدد الغرف
بنتهاوس	رقم الطابق
6	عدد الطوابق
10-5 بين	عمر المبني
تدفئة أرضية	أنواع التدفئة
طابق التراس	نوع العقار
جاهز	حالة العقار
وكالة عقارية	المالك
نعم	قابل للاستبدال
نعم	شرفة
ملكية طابقية	حالة سند الملكية
1	عدد المصاعد
3	عدد الواجهات
نعم	مناسب للحصول على الجنسية التركية
نعم	مناسب للإقامة العقارية

## المعرض



## مميزات إضافية

## مميزات عامة

مدينة
طبيعة
حديقة ومساحات خضراء
مسينج
بحر

## مرافق داخلية

## مركز تسوق

## مرافق خارجية

ساتلات  
حمام سباحة (داخلي)  
حمام سباحة (خارجي)

## حالة العقار

جاهز للسكن

## الواجهة

شرق  
شمال  
جنوب  
غرب

## الجوار

سوق شعبي  
بقالية  
مسجد  
كنيسة  
كنيس (مجمع يهودي)  
نادي رياضي  
مركز ترفيه  
مراكز لياقة ورياضة  
مركز صحي  
صيدلية  
مستشفى  
مدرسة ابتدائية  
مدرسة ثانوية  
جامعة  
بلدية  
مركز المدينة  
مكتب الشرطة  
مركز الإطفاء  
منتزه  
معرض

## وسائل النقل

موقف باص  
تاكتسي مشترك  
حافلات صغيرة  
الترام  
محطة قطار  
ميترو  
خط مرماري  
متروبوس

توليبوس (أتوبيس كهربائي)

طريق سريع

نفق أوراسيا

مركب بحري

جسر البوسفور

E 5

تلفريك

مطار

ميناء

جادة

ساحل

Tem

## بنية تحتية

كهرباء

كبل تلفزيوني

انترنت كبل صوتي

خط هاتف

## مميزات البناء

مصدع

خدمة مساعدة

إنذار سرقة

مركز اتصال

إنذار حريق

مولد كهرباء

قاعة اجتماعات

كاميرات أمنية

عازل صوت

خدمات كبار الشخصيات

خدمة ركن السيارات

خزان ضغط المياه

خزان المياه

العزل المائي

## الميزات البيئية

مقهى انترنت

مطعم

سوق شارع

طبيب بيطرى

مركز صحي

## اجتماعي

غرفة التمارين الرياضية

ملعب كرة السلة

البلياردو

سينما  
مركز اللياقة البدنية  
ملعب كرة قدم  
نادي رياضي  
حوض سباحة داخلي  
حوض سباحة في الهواء الطلق  
بينج بونج  
قاعة كرة المضرب  
منتزع صحي  
متجر سكواش  
ملعب تننس  
مسرح  
ملعب كرة طائرة

## نوع الإقامة

الطابق العلوي دولكس

## تجهيزات لذوي الاحتياجات الخاصة

مصعد  
حمام  
مدخل واسع  
مدخل / درج  
درج  
مطبخ  
باب الغرفة  
منتزه  
مقابس / مفاتيح  
قضبان ودرازين  
تولاليت  
حمام سباحة